



MUNICÍPIO DE ÓBIDOS  
CÂMARA MUNICIPAL DE ÓBIDOS

EDITAL

Notificação  
Proposta de Alteração ao Alvará de Loteamento nº 361/04

Nos termos do nº 3 do artigo 27º do D.L. 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, em conjugação com o nº 3 do artigo 13º do RUMO – Regulamento Urbanístico do Município de Óbidos, torna-se público que foi requerida na Câmara Municipal de Óbidos, em nome de Andrea de Amorim Castro Soutinho, Arquitecta, uma alteração à licença de loteamento com alvará nº 361/04, que incide sobre os lotes 257, 259, 261, 263, 273 e 275 do loteamento sito em Quinta Nossa Senhora do Bom Sucesso, freguesia de Vau.

A alteração pretendida consubstancia-se na alteração das áreas de implantação dos lotes acima mencionados, bem como a alteração da cércea do lote 257, conforme quadros abaixo.

QUADRO DE ÁREAS - ALTERAÇÕES

Nº UAlotj	Finalidade (utilização)	Nº Lote		Áreas		Tipo	Volume Construção	Cércea (m)	Caves	Pisos		Nº Log	Estacionamento Privado Coberto/Descoberto	Nº de camas Fixas	pessoas Convertíveis
		Lote	Lote	Área Construção	Área Implantação					Pisos 0 e 1	Piso -1				
1	Tipo Moradia Individual	257	961	225	130 225	T4	786	1.34 6.02	-	1	1	2	COBERTO	6	
1	Tipo Moradia Individual	259	871	225	130 225	T4	786	6.02	-	1	1	2	COBERTO	6	
1	Tipo Moradia Individual	261	1.005	225	130 225	T4	786	6.42	-	1	1	2	COBERTO	6	
1	Tipo Moradia Individual	263	1.130	225	130 225	T4	786	5.57	-	1	1	2	COBERTO	6	
1	Tipo Moradia Individual	273	1.019	225	130 225	T4	786	5.62	-	1	1	2	COBERTO	6	
1	Tipo Moradia Individual	275	1.124	225	130 225	T4	786	6.62	-	1	1	2	COBERTO	6	

QUADRO DE ÁREAS - FINAL

Nº UAlotj	Finalidade (utilização)	Nº Lote		Áreas		Tipo	Volume Construção	Cércea (m)	Caves	Pisos		Nº Log	Estacionamento Privado Coberto/Descoberto	Nº de camas Fixas	pessoas Convertíveis
		Lote	Lote	Área Construção	Área Implantação					Pisos 0 e 1	Piso -1				
1	Tipo Moradia Individual	257	961	225	225	T4	786	6.02	-	1	1	2	COBERTO	6	
1	Tipo Moradia Individual	259	871	225	225	T4	786	6.02	-	1	1	2	COBERTO	6	
1	Tipo Moradia Individual	261	1.005	225	225	T4	786	6.42	-	1	1	2	COBERTO	6	
1	Tipo Moradia Individual	263	1.130	225	225	T4	786	5.57	-	1	1	2	COBERTO	6	
1	Tipo Moradia Individual	273	1.019	225	225	T4	786	5.62	-	1	1	2	COBERTO	6	
1	Tipo Moradia Individual	275	1.124	225	225	T4	786	6.62	-	1	1	2	COBERTO	6	



**MUNICÍPIO DE ÓBIDOS**  
CÂMARA MUNICIPAL DE ÓBIDOS

O projeto apresentado, juntamente com a informação técnica elaborada pelos Serviços Municipais (Chefe de Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística) encontra-se patente para consulta na Secção de Loteamentos e Obras Particulares, pelo prazo de 10 dias, contado a partir da divulgação efetuada através de editais, no edifício dos Paços do Concelho, nas sedes das Juntas de Freguesia e na página da internet do Município.

Os documentos atrás mencionados encontrar-se-ão disponíveis para consulta de segunda-feira a sexta-feira, das 9,30h às 12,00h e das 14,30h às 16,00h, podendo os interessados apresentar as suas reclamações, observações ou sugestões, por escrito e dirigida ao Sr. Presidente da Câmara Municipal, devidamente identificadas com nome e morada do autor e acompanhadas de documento comprovativo da legitimidade para intervenção no procedimento.

Óbidos, 12 de junho de 2023

O Presidente da Câmara

Filipe Miguel Alves Correia Daniel